# **Estados Financieros**

FONDO DE INVERSIÓN LINK - PG DIRECT 2019

Al 31 de diciembre 2023, 2022

Santiago, Chile

# Contenido

- Estados de situación financiera
- Estados de resultados integrales
- Estados de cambios en el patrimonio neto
- Estados de flujo de efectivo, método directo
- Notas a los estados financieros
- Estados complementarios a los estados financieros

USD : Cifras expresadas en dólares estadounidenses

MUSD: Cifras expresadas en miles de dólares estadounidenses

UF : Cifras expresadas en unidades de fomento



Razón Social Auditores Externos : Surlatina Auditores Ltda.

RUT Auditores : 83.110.800-2

# Informe de los Auditores Independientes

Señores Aportantes de: Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019

# Opinión

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019** al 31 de diciembre de 2023 y 2022 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

# Base para la opinión

Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019** y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

# Énfasis en un asunto – Inversión en el extranjero

Como se describe en Nota 3.2.4 a los estados financieros adjuntos, el Fondo mantiene una inversión en el extranjero que representa su principal activo y en la cual no posee control ni influencia significativa. El valor razonable de esta inversión se mide de acuerdo con la metodología que considera los supuestos y elementos de información señalados en dicha nota. No se modifica nuestra opinión con respecto a este asunto.

# www.hlbsurlatinachile.com

Alfredo Barros Errázuriz 1954, Piso 18, Providencia, Santiago, Chile

**TEL:** 56 (2) 2651 3000

Surlatina Auditores Ltda. es una firma independiente de HLB, una red global de firmas de auditoría y asesoría independientes, cada una de las cuales es una entidad legal separada independiente y, como tal, no tiene responsabilidad por los actos y omisiones de ningún otro miembro. Para más antecedentes visitar hlb.global



# Otros asuntos - Estados Complementarios

Nuestras auditorías fueron efectuadas con el propósito de formarnos una opinión sobre los estados financieros tomados como un todo. Los estados complementarios (información suplementaria), que comprenden el resumen de la cartera de inversiones, el estado de resultado devengado y realizado y el estado de utilidad para la distribución de dividendos, contenidos en anexo adjunto, se presentan con el propósito de efectuar un análisis adicional y no es una parte requerida de los estados financieros. Tal información suplementaria es responsabilidad de la Administración del Fondo y fue derivada de, y se relaciona directamente con, los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros. La mencionada información suplementaria ha estado sujeta a los procedimientos de auditoría aplicados en la auditoría de los estados financieros y a ciertos procedimientos adicionales, incluyendo la comparación y conciliación de tal información suplementaria directamente con los registros contables y otros registros subyacentes utilizados para preparar los estados financieros o directamente con los mismos estados financieros y los otros procedimientos adicionales, de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. En nuestra opinión, la mencionada información suplementaria se presenta razonablemente en todos los aspectos significativos en relación con los estados financieros tomados como un todo.

# Responsabilidades de la Administración por los estados financieros

La Administradora de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019** es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros la Administradora de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019** es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de **Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019** para continuar como una empresa en marcha, al menos por doce meses posteriores al 31 de diciembre de 2023.

# Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable, es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.



Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.
- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administradora de Fondo de Inversión Link
   PG Direct 2019, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019 para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría, y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Santiago, Chile 26 de marzo de 2024 Marco Opazo Herrera - Socio

Rut: 9.989.364-8

		31.12.2023	31.12.2022
	Notas	MUSD	MUSD
ACTIVOS			
Activos corrientes			
Efectivo y efectivo equivalente	7	47	61
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	8a	89.316	78.308
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultado entregado en garantía		-	-
Activos financieros a costo amortizado		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones		-	-
Cuentas por cobrar a intermediarios		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar		-	-
Otros activos		-	-
Total activos corrientes		89.363	78.369
Activos no corrientes		-	
Activo financiero a valor razonable con efecto en resultado		-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales		-	-
Activos financieros a costo amortizado		-	-
Cuentas y documentos por cobrar por operaciones		-	-
Otros documentos y cuentas por cobrar		-	-
Inversiones valorizadas por el método de la participación		-	-
Propiedades de inversión		-	-
Otros activos		-	-
Total activos no corrientes		-	-
Total activos		89.363	78.369
PASIVOS			
Pasivos corrientes			
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados		-	-
Préstamos		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones	17b	5	7
Cuentas por pagar a intermediarios		-	-
Rescates por pagar		-	-
Remuneraciones Sociedad Administradora	18	4	4
Otros documentos y cuentas por pagar		-	-
Ingresos anticipados		-	-

		31.12.2023	31.12.2022
	Notas	MUSD	MUSD
Otros pasivos		-	-
Total pasivos corrientes		9	11
Pasivo no Corriente			
Préstamos		-	-
Otros pasivos financieros		-	-
Cuentas y documentos por pagar por operaciones		-	-
Otros documentos y cuentas por pagar		-	-
Ingresos anticipados		-	-
Otros pasivos		-	-
Total pasivo no corriente		-	-
PATRIMONIO NETO			
Aportes		76.044	71.621
Otras reservas		-	-
Resultados acumulados		6.737	5.060
Resultado del ejercicio		6.649	1.677
Dividendos provisorios	23	(76)	-
Total patrimonio neto		89.354	78.358
Total Pasivo		89.363	78.369

		31.12.2023	31.12.2022
	NOTAS	MUSD	MUSD
Ingresos/(pérdidas) de la operación			
Intereses y reajustes	21	81	-
Ingresos por Dividendos		249	-
Diferencias de cambio netas sobre activos y pasivos financieros a costo amortizado		-	-
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente		1	(2)
Cambios netos en valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados.	8b	6.720	1.751
Resultado en venta de instrumentos financieros		(330)	-
Resultado en inversiones valorizadas por el método de la participación		-	-
Otros		4	2
Total ingresos/(pérdidas) netos de la operación		6.725	1.751
Gastos			
Remuneración comité vigilancia		(11)	(12)
Comisión de administración	29a	(53)	(51)
Honorarios por custodia y administración		-	-
Costos de transacción		-	-
Otros gastos de operación	32	(9)	(8)
Total gastos de operación		(73)	(71)
Utilidad/(pérdida) de la operación		6.652	1.680
Costos financieros		(3)	(3)
Utilidad/(pérdida) antes de impuesto		6.649	1.677
Impuesto las ganancias por inversiones en el exterior			
Resultado del ejercicio		6.649	1.677
Otros resultados integrales			
Ajustes por conversión			
Total de otros resultados integrales		-	-
Total resultado integral		6.649	1.677

				Otras Reservas						
	Aportes	Cobertura de Flujo de Caja	Conversión	Inversiones Valorizadas por el Método de la Participación	Otras	Total	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo inicial 01.01.2023	71.621	-	-			-	6.737	-	-	78.358
Cambios contables	-	-	-			-	-	-	-	_
Subtotal	71.621	-	-			-	6.737	-	-	78.358
Aportes	5.632	-	-			-	-	-	-	5.632
Repartos de patrimonio	(1.209)	-	-			-	-	-	-	(1.209)
Repartos de dividendos	-	-	-			-	-	-	(76)	(76)
Resultados integrales del ejercicio	-	-	-			-	-	-	-	-
Resultados del ejercicio	-	-	-			-	-	6.649	-	6.649
Otros resultados integrales	-	-	-			-	-	-	-	-
Otros movimientos	-	-	-					-	-	
Saldo final al 31.12.2023	76.044	-	-			-	6.737	6.649	(76)	89.354

FONDO DE INVERSIÓN LINK - PG DIRECT 2019 Página 6

				Otras Reservas						
	Aportes	Cobertura de Flujo de Caja	Conversión	Inversiones Valorizadas por el Método de la Participación	Otras	Total	Resultados Acumulados	Resultado del Ejercicio	Dividendos Provisorios	Total
	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Saldo inicial 01.01.2022 Cambios contables	45.010	-	-			-	5.060	-		- 50.070
Subtotal	45.010	-	-			-	5.060	-		- 50.070
Aportes	26.611	-	-			-	-	-		- 26.611
Repartos de patrimonio	-	-	-			-	-	-		
Repartos de dividendos	-	-	-			-	-	-		
Resultados integrales del ejercicio										
Resultados del ejercicio	-	-	-			-	-	1.677		- 1.677
Otros resultados integrales	-	-	-			-	-	-		
Otros movimientos	-	-						-		
Saldo final al 31.12.2022	71.621	-	-			-	5.060	1.677		- 78.358

Venta de activos financieros 88 1 1,324 1,13			31.12.2023	31.12.2022
Compra de activos financieros         8d         (5.612)         (26.528)           Venta de activos financieros         8d         1.324            Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos         81            Liquidación de instrumentos financieros derivados         249            Dividendos recibidos         249            Cobranza de cuentas y documentos por cobrar             Pago de cuentas y documentos por pagar             Otros igastos de operación pagados         (408)         (73)           Otros ingresos de operación pagados         (408)         (73)           Otros ingresos de operación percibidos         4            Flujos de efectivo originados por actividades de la operación         (4362)         (26.601)           Flujos de efectivo originados por actividades de inversión             Compra de activos financieros             Venta de activos financieros             Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos             Otros gastos de inversión pagados             Otros gastos de inversión pagados		Notas	MUSD	MUSD
Venta de activos financieros     8d     1,324       Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos     81     -       Liquidación de instrumentos financieros derivados     249     -       Dividendos recibidos     249     -       Cobranza de cuentas y documentos por cobrar     -     -       Pago de cuentas y documentos por pagar     -     -       Otros gastos de operación pagados     (408)     (73)       Otros ingresos de operación percibidos     4     -       Flujo neto originado por actividades de la operación     4362     (26,601)       Flujos de efectivo originados por actividades de inversión     -     -       Compra de activos financieros     -     -       Venta de activos financieros     -     -       Venta de activos financieros     -     -       Otros gastos de inversión pagados     -     -       Otros gastos de inversión percibidos     -     -       Piujo neto originado por actividades de financiamiento     -     -       Obtención de préstamo     -     -       Aportes     5,632     26,611       Repartos de patrimonio     (1,209)     -       Repartos de dividendos     (76)     -       Otros     -     -     -       Flujo neto originado por activid	Flujos de efectivo originados por actividades de la operación			
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos         81           Liquidación de instrumentos financieros derivados         -           Dividendos recibidos         249           Cobranza de cuentas y documentos por cobrar         -           Pago de cuentas y documentos por pagar         -           Otros gastos de operación pagados         (408)         (73)           Otros ingresos de operación pagados         4         -           Flujo neto originado por actividades de la operación         (4.362)         (26.601)           Flujos de efectivo originados por actividades de inversión         -         -           Compra de activos financieros         -         -         -           Venta de activos financieros         -         -         -           Venta de activos financieros         -         -         -           Otros gastos de inversión pagados         -         -         -           Otros gastos de inversión percibidos         -         -         -           Flujo neto originado por actividades de inversión         -         -         -           Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento         -         -         -           Obtración de préstamos         -         -         -         - <td< td=""><td>Compra de activos financieros</td><td>8d</td><td>(5.612)</td><td>(26.528)</td></td<>	Compra de activos financieros	8d	(5.612)	(26.528)
Liquidación de instrumentos financieros derivados 249 cobidendos recibidos 249 cobidendos recibidos 249 cobinancia de cuentas y documentos por cobrar	Venta de activos financieros	8d	1.324	-
Dividendos recibidos 249 - Cobranza de cuentas y documentos por cobrar - Cobranza de cuentas y documentos por pagar - Cotros gastos de operación pagados (408) (73) (75) (75) (75) (75) (75) (75) (75) (75	Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos		81	-
Cobranza de cuentas y documentos por cobrar Pago de cuentas y documentos por pagar Otros gastos de operación pagados (408) (73) Otros ingresos de operación pagados (4,682) (26,601) Flujos de efectivo originados por actividades de la operación Compra de activos financieros Venta de activos financieros Venta de activos financieros Otros gastos de inversión pagados Otros gastos de inversión pagados Otros ingresos de inversión pagados Flujo neto originado por actividades de financiamiento Obtención de préstamos Pago de Préstamo Aportes S. 6,32 2,6,611 Repartos de patrimonio (1,209) Gross Flujo neto originado por actividades de financiamiento Otros Flujo neto originado por actividades de financiamiento Aportes S. 6,32 2,6,611 Repartos de dividendos (7,6) Gross Flujo neto originado por actividades de financiamiento Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente (15) 3,6,6,11 Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente (15) 3,6,12 3,12 4,13 4,13 4,13 4,13 4,13 4,13 4,13 4,13	Liquidación de instrumentos financieros derivados		-	-
Pago de cuentas y documentos por pagar       -       -         Otros gastos de operación pagados       (408)       (73)         Otros ingresos de operación percibidos       4       -         Flujo neto originado por actividades de la operación       (4.362)       (26.601)         Flujos de efectivo originados por actividades de inversión       -       -         Compra de activos financieros       -       -         Venta de activos financieros       -       -         Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos       -       -         Dividendos recibidos       -       -         Otros gastos de inversión pagados       -       -         Otros ingresos de inversión percibidos       -       -         Flujo neto originado por actividades de inversión       -       -         Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento       -       -         Obtención de préstamos       -       -       -         Pago de Préstamo       -       -       -         Aportes       5.632       26.611         Repartos de dividendos       (76)       -         Otros       -       -       -         Flujo neto originado por actividades de financiamiento       4.347	Dividendos recibidos		249	-
Otros gastos de operación pagados       (408)       (73)         Otros ingresos de operación percibidos       4	Cobranza de cuentas y documentos por cobrar		-	-
Otros ingresos de operación percibidos       4	Pago de cuentas y documentos por pagar		-	-
Flujo neto originado por actividades de la operación       (4.362)       (26.601)         Flujos de efectivo originados por actividades de inversión       -       -         Compra de activos financieros       -       -         Venta de activos financieros       -       -         Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos       -       -         Dividendos recibidos       -       -         Otros gastos de inversión pagados       -       -         Otros ingresos de inversión percibidos       -       -         Flujo neto originado por actividades de inversión       -       -         Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento       -       -         Obtención de préstamos       -       -       -         Pago de Préstamo       -       -       -         Aportes       5.632       26.611       -         Repartos de patrimonio       (1.209)       -         Repartos de dividendos       (76)       -         Otros       -       -         Flujo neto originado por actividades de financiamiento       4.347       26.611         Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente       (15)       10         Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente	Otros gastos de operación pagados		(408)	(73)
Flujos de efectivo originados por actividades de inversión  Compra de activos financieros	Otros ingresos de operación percibidos		4	-
Compra de activos financieros  Venta de activos financieros  Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos  Dividendos recibidos  Otros gastos de inversión pagados  Otros ingresos de inversión percibidos  Flujo neto originado por actividades de inversión  Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento  Obtención de préstamos  Pago de Préstamo  Aportes  5.632  26.611  Repartos de patrimonio  (1.209)  Repartos de dividendos  (76)   Flujo neto originado por actividades de financiamiento  Otros   Flujo neto originado por actividades de financiamiento  (3.209)   Repartos de dividendos  (4.347  26.611  Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente  (15)  5.01  5.01  5.01  5.02  5.03  5.03  6.01	Flujo neto originado por actividades de la operación		(4.362)	(26.601)
Venta de activos financieros       -       -         Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos       -       -         Dividendos recibidos       -       -         Otros gastos de inversión pagados       -       -         Otros ingresos de inversión percibidos       -       -         Flujo neto originado por actividades de inversión       -       -         Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento       -       -         Obtención de préstamos       -       -       -         Pago de Préstamo       -       -       -         Aportes       5.632       26.611       -         Repartos de patrimonio       (1.209)       -       -         Cotros       -       -       -         Otros       -       -       -         Flujo neto originado por actividades de financiamiento       4.347       26.611         Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente       (15)       10         Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente       61       53         Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente       1       (2)	Flujos de efectivo originados por actividades de inversión			
Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos  Dividendos recibidos  Otros gastos de inversión pagados  Otros ingresos de inversión percibidos  Flujo neto originado por actividades de inversión  Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento  Obtención de préstamos  Pago de Préstamo  Aportes  Aportes  Aportes  Citos  Repartos de patrimonio  (1.209)  Repartos de dividendos  Otros  Tiujo neto originado por actividades de financiamiento  (1.209)  Repartos de dividendos  Otros  Tiujo neto originado por actividades de financiamiento  Otros  Tiujo neto originado por actividades de financiamiento  Otros  Tiujo neto originado por actividades de financiamiento  Auatro actividades de financiamiento  Auatro actividades de financiamiento  Auatro neto de efectivo y efectivo equivalente  (15)  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente  10 (2)	Compra de activos financieros		-	-
Dividendos recibidos	Venta de activos financieros		-	-
Otros gastos de inversión pagados Otros ingresos de inversión percibidos - Glujo neto originado por actividades de inversión Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento Obtención de préstamos - Pago de Préstamo - Aportes - Scasz 26.611 Repartos de patrimonio (1.209) - Repartos de dividendos (76) - Otros - Flujo neto originado por actividades de financiamiento  Flujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de financiamiento (1.209) - Glujo neto originado por actividades de	Intereses, diferencias de cambio y reajustes recibidos		-	-
Otros ingresos de inversión percibidos       -       -         Flujo neto originado por actividades de inversión       -       -         Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento       -       -         Obtención de préstamos       -       -         Pago de Préstamo       -       -         Aportes       5.632       26.611         Repartos de patrimonio       (1.209)       -         Repartos de dividendos       (76)       -         Otros       -       -         Flujo neto originado por actividades de financiamiento       4.347       26.611         Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente       (15)       10         Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente       61       53         Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente       1       (2)	Dividendos recibidos		-	-
Flujo neto originado por actividades de inversión	Otros gastos de inversión pagados		-	-
Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento         Obtención de préstamos       -       -         Pago de Préstamo       -       -         Aportes       5.632       26.611         Repartos de patrimonio       (1.209)       -         Repartos de dividendos       (76)       -         Otros       -       -         Flujo neto originado por actividades de financiamiento       4.347       26.611         Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente       (15)       10         Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente       61       53         Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente       1       (2)	Otros ingresos de inversión percibidos		-	-
Obtención de préstamos	Flujo neto originado por actividades de inversión		-	-
Pago de PréstamoAportes5.63226.611Repartos de patrimonio(1.209)-Repartos de dividendos(76)-OtrosFlujo neto originado por actividades de financiamiento4.34726.611Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente(15)10Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente6153Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente1(2)	Flujos de efectivo originado por actividades de financiamiento	•		
Aportes 5.632 26.611 Repartos de patrimonio (1.209) - Repartos de dividendos (76) - Otros - Flujo neto originado por actividades de financiamiento 4.347 26.611  Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente (15) 10  Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente 61 53  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente 1 (2)	Obtención de préstamos		-	-
Repartos de patrimonio (1.209) - Repartos de dividendos (76) - Otros - Flujo neto originado por actividades de financiamiento 4.347 26.611  Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente (15) 10  Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente 61 53  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente 1 (2)	Pago de Préstamo		-	-
Repartos de dividendos (76) - Otros Flujo neto originado por actividades de financiamiento 4.347 26.611  Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente (15) 10  Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente 61 53  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente 1 (2)	Aportes		5.632	26.611
Otros	Repartos de patrimonio		(1.209)	-
Flujo neto originado por actividades de financiamiento4.34726.611Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente(15)10Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente6153Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente1(2)	Repartos de dividendos		(76)	-
Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente  (15) 10  Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente  61 53  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente  1 (2)	Otros		-	-
Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente 61 53  Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente 1 (2)	Flujo neto originado por actividades de financiamiento		4.347	26.611
Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente 1 (2)	Aumento neto de efectivo y efectivo equivalente		(15)	10
	Saldo inicial de efectivo y efectivo equivalente		61	53
Saldo final de efectivo y efectivo equivalente 7 47 61	Diferencias de cambio netas sobre efectivo y efectivo equivalente		1	(2)
	Saldo final de efectivo y efectivo equivalente	7	47	61

#### Nota 1 Información general

El Fondo denominado "Fondo de Inversión Link – PG Direct 2019" (el "Fondo") está domiciliado y constituido bajo las leyes chilenas y es administrado por Link Capital Partners Administradora General de Fondos S.A (la "Administradora" o "Sociedad Administradora") que fue autorizada mediante Resolución Exenta N°5490 de fecha 30 de noviembre de 2018. Las oficinas de la Sociedad Administradora se encuentran ubicadas en Alonso de Córdova N°4355, oficina 603, Vitacura, Santiago.

El Fondo tendrá como objetivo principal invertir en el fondo de inversión extranjero de private equity denominado "Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P.", constituido en Islas Cayman (en adelante "Partners Group"), administrado por Partners Group Cayman Management III Limited, también constituida en Islas Cayman, o quien lo suceda o reemplace.

Se deja constancia que el objetivo principal de inversión de Partners Group consiste en: (i) realizar inversiones y participar en proyectos de capital privado seleccionados especialmente por Partners Group con un foco global; y (ii) adquirir, poseer y disponer de valores e instrumentos relacionados a dichas inversiones.

Para mayor información de los Aportantes, la Administradora mantendrá en sus oficinas y a disposición de los Aportantes del Fondo, copias de los estatutos ("Limited Partnership Agreement") de Partners Group y de los antecedentes de Partners Group Cayman Management III Limited, en los cuales se detallan los términos y condiciones en los que regulan ambos. Dicha documentación será entregada a los Aportantes que lo soliciten, quienes deberán guardar reserva de la misma como asimismo de los negocios y de la información de Partners Group a que tengan acceso en razón de su calidad de Aportantes.

El Fondo asume el riesgo propio de mantener sus recursos invertidos en Partners Group y, por tanto, no asegura rentabilidad alguna por sus inversiones.

Durante la vigencia del Fondo, las distribuciones recibidas por el Fondo y que estén sujetas a una eventual restitución a Partners Group o los montos obtenidos por la liquidación de inversiones, se podrán destinar primeramente a realizar inversiones en Partners Group según lo indicado en el Objeto del Fondo.

A las cantidades que tengan derecho a recibir los Aportantes del Fondo en virtud de disminuciones de capital y distribución de dividendos, se descontarán aquellas cantidades que sean necesarias a fin de dar cumplimiento a las obligaciones del Fondo para con Partners Group. Sin perjuicio de lo anterior, las cantidades que se retengan de los dividendos no podrán significar un incumplimiento de la obligación del Fondo de repartir dividendos conforme al artículo 80 de la Ley.

El Fondo tendrá una duración de 15 años a partir de la fecha del primer depósito del presente Reglamento Interno en el Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos que al efecto lleva la CMF, prorrogable sucesivamente por períodos de 1 año cada uno, por acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes. Esta Asamblea deberá celebrarse a lo menos con 1 día de anticipación a la fecha del vencimiento del plazo de duración original o de cualquiera de sus prórrogas.

El Fondo inició operaciones en fecha 09 de agosto de 2019.

Al 31 de diciembre de 2023, el capital comprometido al Fondo de Inversión Link - PG Direct 2019 es de USD 102.032.000

El Reglamento Interno del Fondo fue depositado por última vez con fecha 25 de mayo de 2022 en el Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos que lleva la Comisión para el Mercado Financiero.

#### Modificaciones reglamento interno durante el año 2022:

Por medio de la presente, comunicamos a ustedes el depósito del texto refundido del reglamento interno de Fondo de Inversión Link – PG Direct 2019 (el "Fondo"), dando cumplimiento a lo dispuesto en el título III., de la Norma de Carácter General N° 365, detallando las modificaciones introducidas al Reglamento Interno del Fondo (en adelante el "Reglamento"), acordadas por unanimidad de las cuotas asistentes en Asamblea Extraordinaria de Aportantes del Fondo, celebrada con fecha 18 de mayo de 2022. La modificación efectuada y aprobadas al Reglamento es la siguiente:

Se acordó actualizar el Reglamento Interno en su Capitulo II sección UNO. Objeto del Fondo, número 1.1. actualizando el nombre

#### Nota 1 Información general, continuación

del fondo de inversión extranjero a . Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, las cuotas del Fondo no mantienen clasificación de riesgo.

# Nota 2 Bases de preparación

Los principales criterios contables utilizados en la preparación de estos Estados Financieros se exponen a continuación. Estos principios han sido aplicados sistemáticamente al ejercicio presentado, a menos que se indique lo contrario.

#### Declaración de cumplimiento

Los presentes Estados Financieros del Fondo, han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidos por International Accounting Standards Board (en adelante "IASB").

#### 2.1 Aprobación Estados Financieros

El Directorio de la Sociedad Administradora ha tomado conocimiento y aprobó los presentes Estados Financieros en Sesión Ordinaria de Directorio con fecha 26 de marzo de 2024.

#### 2.2 Período cubierto

Los presentes Estados Financieros del Fondo, comprenden los Estados de Situación Financiera al 31 de diciembre de 2023 y 2022, y el Estados de Cambios en el Patrimonio Neto, Estados de Resultados Integrales y Estados de Flujos de Efectivo por el período terminado al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### 2.3 Base de medición

Los Estados Financieros, han sido preparados sobre la base del costo histórico con excepción de:

- Los instrumentos financieros al valor razonable con cambios en resultados son valorizados al valor razonable.

# 2.4 Conversión de moneda extranjera

#### (a) Moneda funcional y de presentación

Estos Estados Financieros han sido preparados en Dólares Estadounidenses ("Dólares"), que es la moneda funcional y de presentación del Fondo, según análisis de la nómina Internacional de Contabilidad N°21 (NIC 21). Toda la información presentada en Dólares ha sido redondeada a la unidad de mil más cercana (MUSD).

### (b) Transacciones y Saldos

Las transacciones en pesos chilenos y en otras monedas extranjeras se convierten a la moneda funcional en la fecha de la transacción. Los activos y pasivos monetarios denominados en peso chileno y en otras monedas extranjeras son convertidos a moneda funcional utilizando la tasa de cambio a la fecha de reporte. La diferencia surgida de la conversión se reconoce en los resultados del Fondo. Las paridades utilizadas corresponden a las informadas por el Banco Central de Chile el día de la valorización y que son publicadas al día hábil siguiente.

	\$	\$
Fecha	31.12.2023	31.12.2022
USD	877,12	855,86
UF	36.789,36	35.110,98

#### Nota 2 Bases de preparación, continuación

### 2.5 Uso de estimaciones y juicios

#### Estimaciones contables críticas

La Administración hace estimaciones y formula supuestos respecto del futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, rara vez van a ser equivalentes a los resultados reales relacionados. Las estimaciones y supuestos que tienen un riesgo significativo de causar ajustes importantes a los valores contables de activos y pasivos dentro del próximo ejercicio financiero se describen a continuación:

#### Valor razonable de instrumentos que no cotizan en un mercado activo o sin presencia bursátil

El valor razonable de tales valores no cotizados en un mercado activo puede ser determinado por el Fondo utilizando fuentes de precios (tales como, agencias de fijación de precios) o precios indicativos de "market makers" para bonos o deuda. Las cotizaciones de corredores obtenidas de fuentes de fijación de precios pueden ser meramente indicativas.

El Fondo puede aplicar criterio sobre la cantidad y calidad de las fuentes de precios utilizadas. Cuando no se dispone de ningún dato de mercado, el Fondo puede fijar el precio de las posiciones utilizando sus propios modelos, los cuales normalmente se basan en métodos y técnicas de valorización generalmente reconocidos de acuerdo a la NIIF 13. Los "inputs" de estos modelos son principalmente flujos de efectivo descontados. Los modelos empleados para determinar valores razonables son validados y revisados periódicamente por personal experimentado en la Sociedad Administradora, independientemente de la entidad que los creó. Los modelos empleados para títulos de deuda se basan en el valor presente neto de flujos de efectivo futuros estimados, ajustados por factores de riesgo de liquidez, de crédito y de mercado, de corresponder.

Los modelos utilizan datos observables, en la medida que sea practicable. Sin embargo, factores tales como riesgo crediticio (tanto propio como de la contraparte), volatilidades y correlaciones requieren que la Administración haga estimaciones. Los cambios en los supuestos acerca de estos factores podrían afectar el valor razonable informado de los instrumentos financieros.

La determinación de lo que constituye "observable" requiere de criterio significativo de la Administración del Fondo. Es así como, se considera que los datos observables son aquellos datos de mercado que se pueden conseguir fácilmente, se distribuyen o actualizan regularmente, son confiables y verificables, no son privados (de uso exclusivo), y son proporcionados por fuentes independientes que participan activamente en el mercado pertinente.

# Nota 3 Principales criterios contables significativos

### 3.1 Nuevos pronunciamientos contables

3.1.1 Existen Normas y modificaciones a Normas e Interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los períodos iniciados al 01 de enero de 2023:

Nuevas NIIF	Fecha de Aplicación Obligatoria
NIIF 17, Contratos de Seguros Esta NIIF reemplaza a la NIIF 4, la cual permitía a las empresas una diversidad de opciones de llevar la contabilidad de los contratos de seguros, lo que se traducía en una multitud de enfoques diferentes, lo que hacía complejo la comparación entre entidades del mismo rubro.	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
La NIIF 17 resuelve el problema de la comparación al exigir que todos los contratos de seguros sean contabilizados de manera consistente, beneficiando tanto a los inversionistas como a las compañías de seguros.	Se permitió su aplicación anticipada para entidades que utilizaran la NIIF 9 Instrumentos Financieros
Las obligaciones de seguros se contabilizarán utilizando los valores actuales, en lugar del costo histórico. La información se actualiza periódicamente, proporcionando información más útil a los usuarios de los estados financieros.	y NIIF 15 Ingresos Procedentes de Contratos con Clientes antes de la fecha de aplicación inicial de NIIF 17.
Revelación de Políticas Contables Modifica NIC 1 y Practica de IFRS declaración 2	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
Las modificaciones tienen por objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	Se permitió su aplicación anticipada
Modificación a NIC 12 Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2023.
Las modificaciones reducen el alcance de la exención de reconocimiento de los párrafos 15 y 24 de la NIC 12, de modo que no se aplicaría a transacciones que dan lugar a diferencias temporarias iguales y compensatorias.	

3.1.2 Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1 de enero de 2024, y no han sido aplicadas en la preparación de estos estados financieros. El Grupo tiene previsto adoptar los pronunciamientos contables que les corresponda en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente.

Nuevas NIIF	Fecha de Aplicación Obligatoria
Normas, Interpretaciones y Modificaciones	Entrada en vigencia
Clasificación de Pasivos como Corrientes o No corrientes—Diferimiento de la Fecha de Vigencia Modificación a la NIC 1	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024
El tema de fondo está relacionado con las condiciones que deben ser consideradas para clasificar los pasivos como corrientes o no corrientes.	
La modificación apunta a precisar las condiciones estipuladas en la norma original.	
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ".	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte.	
La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto).	
La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo.	
Enmiendas a la IFRS 16 "Arrendamientos"	Períodos anuales iniciados en o con posterioridad al 1 de enero de 2024.
sobre ventas con arrendamiento posterior, la que explica como una entidad debe reconocer los derechos por uso del activo y como las ganancias o pérdidas	

El Directorio ha tomado conocimiento de la entrada en vigencia de las nuevas normas las cuales no generan un efecto en los estados financieros.

#### 3.2 Activos y pasivos financieros

#### 3.2.1 Reconocimiento

Los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambio en resultados, se reconocen inicialmente a su valor razonable, los costos asociados a su adquisición son reconocidos directamente en resultados. Todos los otros activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a la fecha de negociación en que el Fondo se vuelve parte de las disposiciones contractuales.

Las pérdidas y ganancias surgidas por los efectos de valorización razonable, se incluyen dentro del resultado del ejercicio en el rubro Cambios netos a valor razonable de activos financieros y pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultado.

#### 3.2.2 Clasificación

Inicialmente, un activo financiero es clasificado como medido a costo amortizado o valor razonable.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes:

- (1) El activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para obtener los flujos de efectivo contractuales; y
- (2) Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Si un activo financiero no cumple estas dos condiciones, es medido a valor razonable.

El Fondo evalúa un modelo de negocio a nivel de la cartera ya que refleja mejor el modo en el que es gestionado el negocio y en que se provee información a la Administración.

Al evaluar si un activo se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos para recolectar los flujos de efectivo contractuales, el Fondo considera:

- (1) Las políticas y los objetivos de la Administración para la cartera y la operación de dichas políticas en la práctica;
- (2) Cómo evalúa la Administración el rendimiento de la cartera;
- (3) Si la estrategia de la Administración se centra en recibir ingresos por intereses contractuales;
- (4) El grado de frecuencia de ventas de activos esperadas;
- (5) Las razones para las ventas de activos; y
- (6) Si los activos que se venden se mantienen por un período prolongado en relación a su vencimiento contractual o se venden prontamente después de la adquisición o un tiempo prolongado antes del vencimiento.

Los activos financieros mantenidos para negociación no son mantenidos dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener el activo para recolectar los flujos de efectivos contractuales.

De acuerdo con NIIF 9, el Fondo clasifica sus instrumentos financieros en las categorías utilizadas para efectos de su gestión y valorización: i) a valor razonable con efectos en resultados, ii) a valor razonable con efecto en otros resultados integrales y, iii) a costo amortizado.

El Fondo clasifica los activos financieros sobre la base del:

- Modelo de negocio de la entidad para gestionar los activos financieros, y
- De las características de los flujos de efectivo contractuales del activo financiero.

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo ha clasificado sus inversiones como a valor razonable con efecto en resultados.

Un activo financiero es clasificado como a valor razonable con efecto en resultados si es adquirido principalmente con el propósito de su negociación (venta o recompra en el corto plazo) o es parte de una cartera de inversiones financieras identificables que son administradas en conjunto y para las cuales existe evidencia de un escenario real reciente de realización de beneficios de corto plazo. Los derivados también son clasificados como a valor razonable con efecto en resultados. El Fondo adoptó la política de no utilizar contabilidad de cobertura.

#### 3.2.3 Valorización del costo amortizado

El costo amortizado de un activo financiero o de un pasivo financiero es la medida inicial de dicho activo o pasivo menos los reembolsos del principal, más o menos la amortización acumulada calculada con el método de la tasa de interés efectivo de cualquier diferencia entre el importe inicial y el valor de reembolso en el vencimiento, y menos cualquier disminución por deterioro en el caso de los activos financieros.

#### 3.2.4 Medición del valor razonable

El valor razonable es el monto por el cual puede ser intercambiado un activo o cancelado un pasivo, entre un comprador y un vendedor interesados y debidamente informados, en condiciones de independencia mutua.

Cuando está disponible, el Fondo estima el valor razonable de un instrumento usando precios cotizados en un mercado activo para ese instrumento. Un mercado es denominado como activo si los precios se encuentran fácil y regularmente disponibles y representan transacciones reales y que ocurren regularmente sobre una base independiente.

Si el mercado de un instrumento financiero no fuera activo, el Fondo determinará el valor razonable utilizando una técnica de valoración. Entre las técnicas de valoración se incluye el uso de transacciones de mercado recientes entre partes interesadas y debidamente informadas que actúen en condiciones de independencia mutua, si estuvieran disponibles, así como las referencias de valor razonable de otros instrumentos financieros sustancialmente iguales, el descuento de flujos de efectivo y los modelos de fijación de precios de opciones. La técnica de valorización escogida hará uso, en el máximo grado, de informaciones obtenidas en el mercado, utilizando la menor cantidad posible de datos estimados por el Fondo, incorporará todos los factores que considerarían participantes en el mercado para establecer el precio, y será coherente con las metodologías económicas generalmente aceptadas para calcular el precio de los instrumentos financieros. Las variables utilizadas por la técnica de valoración representan de forma razonable expectativas de mercado y reflejan los factores de rentabilidad-riesgo inherentes al instrumento financiero. Periódicamente, el Fondo revisará la técnica de valoración y comprobará su validez utilizando precios procedentes de cualquier transacción reciente y observable de mercado sobre el mismo instrumento o que estén basados en cualquier dato de mercado observable y disponible.

La mejor evidencia del valor razonable de un instrumento financiero, al proceder a reconocerlo inicialmente, es el precio de la transacción, es decir, el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida, a menos que el valor razonable de ese instrumento se pueda poner mejor de manifiesto mediante la comparación con otras transacciones de mercado reales observadas sobre el mismo instrumento (es decir, sin modificar o presentar de diferente forma el mismo) o mediante una técnica de valoración cuyas variables incluyan solamente datos de mercado observables. Cuando el precio de la transacción entrega la mejor evidencia de valor razonable en el reconocimiento inicial, el instrumento financiero es valorizado inicialmente a este valor. La diferencia con respecto al modelo de valoración es reconocida posteriormente en resultado dependiendo de los hechos y circunstancias individuales de la transacción, pero no después de que la valoración esté completamente respaldada por los datos de mercados observables o que la transacción sea terminada.

Los activos y posiciones largas o compradoras son valorizados al precio de demanda; los pasivos y las posiciones cortas o deudoras son valorizadas al precio de oferta.

Dada las características de los Fondos Extranjeros y la información disponible a la fecha de los Estados Financieros, la Administración estima que la mejor aproximación del valor razonable, corresponde al último valor trimestral informado por el Gestor Extranjero ajustado por los llamados de capital y distribuciones (de capital o ganancias) del trimestre no cubierto. Lo anterior se encuentra en línea con establecido en la Política de Valorización de Fondos de Private Equity definida por la Sociedad Administradora.

El Fondo utilizará la mejor aproximación del valor razonable de todas aquellas inversiones clasificadas en Nivel 3, considerando las características de la inversión y la información disponible a la fecha de los Estados Financieros.

Para las inversiones financieras clasificadas en Nivel 3, según lo dispuesto en los Oficios Circulares N° 592 y 657 de la Comisión Para el Mercado Financiero, anualmente el Fondo deberá contar al menos con una valorización independiente que determine un valor razonable según Normas Internacionales de Información Financiera para dicha inversión. De acuerdo a lo establecido en la Política de Valorización de Private Equity, en caso de que las valorizaciones independientes presenten una desviación sobre el 10% del valor registrado por el Fondo, la Sociedad Administradora procederá a ajustar su valor.

Si una medición del valor razonable utiliza datos observables de mercado que requieren ajustes significativos en base a datos no observables, esa medición es clasificada como de Nivel 3. La evaluación de la relevancia de un dato particular respecto de la medición del valor razonable en su conjunto requiere de juicio, considerando los factores específicos para el activo o pasivo.

La clasificación de mediciones a valores razonables de acuerdo con su jerarquía, que refleja la importancia de los inputs utilizados para la medición, se establece de acuerdo a los siguientes niveles:

Nivel 1: Precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos.

Nivel 2: Inputs de precios cotizados no incluidos dentro del Nivel 1 que son observables para el activo o pasivo, sea directamente (precios) o indirectamente (derivados de precios).

Nivel 3: Inputs para el activo o pasivo que no están basados en datos de mercado observables.

El nivel en la jerarquía del valor razonable dentro del cual se clasifica la medición de valor razonable efectuada es determinado en su totalidad en base al input o dato del nivel más bajo que es significativo para la medición. Para este propósito, la relevancia de un dato es evaluada en relación con la medición del valor razonable en su conjunto.

El siguiente cuadro analiza dentro de la jerarquía del valor razonable los activos y pasivos financieros del Fondo (por clase) medidos al valor razonable al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
31.12.2023	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Activos	-	-	-	-
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:	-	-	-	-
Acciones y derechos preferentes de suscripción	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes	-	-	-	-
Cuotas de Fondos mutuos(Nota 7)	-	46	-	46
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Bonos de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Letras de Crédito de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Pagarés de Empresas	-	-	-	-
Bonos de empresas y títulos de deuda de Securitización	-	-	-	-
Pagarés emitidos por Estados y Bcos. Centrales	-	-	-	-
Bonos emitidos por Estados y Bcos. Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Otros instrumentos de capitalización	-	-	-	-
Otras inversiones	-		89.316	89.316
Totales activos	-	46	89.316	89.362
Pasivos	-	-	-	-
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Totales pasivos	-	-	-	-

	Nivel 1	Nivel 2	Nivel 3	Total
31.12.2022	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Activos				
Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Acciones y derechos preferentes de suscripción	-	-	-	-
Cuotas de fondos de inversión y derechos preferentes	-	-	-	-
Cuotas de Fondos mutuos	-	-	-	-
Dep. y/o Pagarés de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Bonos de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Letras de Crédito de Bancos e Inst. Financieras	-	-	-	-
Pagarés de Empresas	-	-	-	-
Bonos de empresas y títulos de deuda de Securitización	-	-	-	-
Pagarés emitidos por Estados y Bcos. Centrales	-	-	-	-
Bonos emitidos por Estados y Bcos. Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Derivados	-	-	-	-
Otros instrumentos de capitalización	-	-	-	-
Otras inversiones	-	-	78.308	78.308
Totales activos	_	-	78.308	78.308
Pasivos				
Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados:				
Derivados	-	-	-	-
Totales pasivos	-	-	-	-

De acuerdo a las políticas de inversión definidas por la Administración para este segmento de negocios, el Fondo invirtió en el fondo de inversión extranjero de private equity denominado "Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P.", constituido en Islas Cayman, administrado por Partners Group Cayman Management III Limited, también constituida en Islas Cayman, o quien lo suceda o reemplace.

En consideración a las características de esta inversión, y dado que los estados financieros trimestrales del Fondo Extranjero necesarios para obtener el Valor del Activo Neto (NAV), están disponibles para el Fondo con posterioridad a la fecha de emisión de los presentes estados financieros, la Administración ha estimado que la mejor aproximación al valor razonable corresponde al valor informado por el Fondo Extranjero al 30 de septiembre de 2023, ajustado por las transacciones ocurridas al 31 de diciembre de 2023, tales como inversiones efectuadas, distribuciones de capital, ganancias y otros eventos que puedan impactar el valor cuota del Fondo de inversión Link Capital Partners PG Direct 2019.

La Administración, con base en sus políticas contables, ha determinado que no existen otras consideraciones susceptibles de ser ajustadas en los estados financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2023 y 2022 .

#### 3.2.5 Baja

El Fondo da de baja en su estado de situación financiera un activo financiero cuando transfiere el activo financiero durante una transacción en que se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad del activo financiero o en la que el Fondo no transfiere ni retiene substancialmente todos los riesgos y beneficios de propiedad y no retiene el control del activo financiero. Toda participación en activos financieros transferidos que es creada o retenida por el Fondo es reconocida como un activo o un pasivo separado en el Estado de Situación Financiera. Cuando se da de baja en cuentas un activo financiero, la diferencia entre el valor en libros del activo (o el valor en libros asignado a la porción del activo transferido), y contraprestación recibida (incluyendo cualquier activo nuevo obtenido menos cualquier pasivo nuevo asumido), se reconoce en resultados.

El Fondo participa en transacciones mediante las que transfiere activos reconocidos en su Estado de Situación Financiera, pero retiene todos o casi todos los riesgos y beneficios de los activos transferidos o una porción de ellos. Si todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios son retenidos, los activos transferidos no son eliminados. Por ejemplo, las transferencias de activos con retención de todos o sustancialmente todos los riesgos y beneficios incluyen préstamos de valores y acuerdos de recompra. El Fondo elimina un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales se cancelan o expiran.

#### 3.2.6 Identificación y medición de deterioro

El modelo de "pérdida crediticia esperada" aplica a los activos financieros medidos al costo amortizado, a los activos contractuales y a las inversiones de deuda al Valor Razonable con efecto en otros resultados integrales, pero no a las inversiones en instrumentos de patrimonio. Bajo la Norma NIIF 9, las pérdidas crediticias se reconocen anticipadamente.

El Fondo no posee activos financieros medidos al costo amortizado, ni activos contractuales o inversiones de deuda al Valor Razonable con efecto en otros resultados integrales, por lo que no reconoce un deterioro por pérdida esperada.

# 3.2.7 Cuentas y documentos por cobrar y pagar por operaciones

Los montos por cobrar y pagar por operaciones representan deudores por valores vendidos y acreedores por valores comprados que han sido contratados, pero aún no saldados o entregados en la fecha del estado de situación financiera, respectivamente. Estos montos se reconocen a valor nominal, a menos que su plazo de cobro o pago supere los 90 días, en cuyo caso se reconocen inicialmente a valor razonable y posteriormente se miden al costo amortizado empleando el método de interés efectivo.

# 3.2.8 Compensación

Los activos y pasivos financieros son objeto de compensación, de manera que se presente en el Estado de Situación Financiera su monto neto, cuando y solo cuando el Fondo tenga el derecho, exigible legalmente, de compensar los montos reconocidos y tenga la intensión de liquidar la cantidad neta, o de realizar el activo y cancelar el pasivo simultáneamente.

# 3.3 Provisiones y pasivos contingentes

Las obligaciones existentes a la fecha de los Estados Financieros, surgida como consecuencia de sucesos pasados y que puedan afectar al patrimonio del Fondo, con monto y momento de pago inciertos, se registran en el Estado de Situación Financiera como provisiones, por el valor actual del monto más probable que se estima cancelar al futuro. Las provisiones se cuantifican teniendo como base la información disponible a la fecha de emisión de los Estados Financieros.

Un pasivo contingente es toda obligación surgidas a partir de hechos pasados y cuya existencia quedará confirmada en el caso de que lleguen a ocurrir uno o más sucesos futuros inciertos y que no están bajo el control del Fondo.

#### 3.4 Efectivo y efectivo equivalente

Se considera como efectivo y efectivo equivalente, los saldos mantenidos en caja y bancos, de alta liquidez, esto es saldos disponibles para cumplir compromisos de pago a corto plazo más propósitos de inversión. Estas partidas se registran a su costo histórico.

### 3.5 Aportes (capital pagado)

Las cuotas emitidas se clasifican como patrimonio. El valor cuota del Fondo se obtiene dividiendo el valor del patrimonio por el número de cuotas pagadas. La Administradora podrá efectuar disminuciones parciales de su capital, en la forma, condiciones y plazos que señale el Reglamento Interno del Fondo, esto es, previo acuerdo adoptado en Asamblea Extraordinaria de Aportantes, en la forma, condiciones y para los fines que se indican en el número Dos del Título X de dicho Reglamento Interno.

#### 3.6 Ingresos y pérdidas financieras

Los ingresos se componen por ingresos de intereses en Fondos invertidos, dividendos o ganancias en la venta de activos financieros. Incluye también la valuación de inversiones a valor razonable, en cuyo caso la fluctuación de valor se registra en el resultado del Fondo.

#### 3.7 Dividendos por pagar

El artículo 80° de la Ley N°20.712, establece que los fondos de inversión deberán distribuir anualmente, como dividendos, a lo menos el 30% de los Beneficios Netos Percibidos durante el ejercicio. No obstante, lo anterior, si el Fondo tuviere pérdidas acumuladas, los beneficios se destinarán primeramente a absorberlas.

Política de reparto de beneficios establecida en Reglamento Interno:

El Fondo distribuirá anualmente como dividendo, a lo menos el 30% de los "Beneficios Netos Percibidos" percibidos durante el ejercicio, pudiendo la Administradora distribuir libremente un porcentaje superior. Para estos efectos, se considerará por "Beneficios Netos Percibidos" por el Fondo durante un ejercicio, la cantidad que resulte de restar a la suma de utilidades, intereses, dividendos y ganancias de capital efectivamente percibidas en dicho ejercicio, el total de pérdidas y gastos devengados en el período. No se contempla la posibilidad de reinvertir los Beneficios Netos Percibidos en cuotas del Fondo u otra forma.

Este dividendo se repartirá dentro de los 180 días siguientes al cierre del respectivo ejercicio anual, sin perjuicio que el Fondo haya distribuido dividendos provisorios con cargo a tales resultados de conformidad a lo establecido en el presente Reglamento Interno. Los dividendos devengados que la Administradora no hubiere pagado o puesto a disposición de los aportantes, dentro del plazo antes indicado, se reajustarán de acuerdo a la variación que experimente la unidad de fomento entre la fecha en que éstos se hicieron exigibles y la de su pago efectivo y devengará intereses corrientes para operaciones reajustables por el mismo período.

La Administradora podrá acordar distribuir dividendos provisorios con cargo a los Beneficios Netos Percibidos durante un determinado ejercicio sin ningún tipo de responsabilidad para el caso que dichas distribuciones excedieren en definitiva los Beneficios Netos Percibidos del ejercicio en cuestión.

En caso que los dividendos provisorios excedan el monto de los Beneficios Netos Percibidos susceptibles de ser distribuidos de ese ejercicio, los dividendos provisorios pagados en exceso deberán ser imputados a Beneficios Netos Percibidos de ejercicios anteriores o a utilidades que puedan no ser consideradas dentro de la definición de Beneficios Netos Percibidos. En caso de no existir dichas utilidades, se dará a la distribución en cuestión el tratamiento de disminución de capital conforme a las normas de la sección Dos del Título X."

#### 3.8 Tributación

El Fondo está domiciliado en Chile y se encuentra sujeto únicamente al régimen tributario establecido en el artículo N°81 de la Ley 20.712 Capítulo IV, respecto de los beneficios, rentas y cantidades obtenidas por las inversiones del mismo.

Considerando lo anterior, no se ha registrado efecto en los Estados Financieros por concepto de impuesto a la renta e impuestos diferidos.

Por sus inversiones en el exterior, el Fondo actualmente no incurre en impuestos de retención aplicados por ciertos países sobre ingresos por inversión y ganancias de capital. Tales rentas o ganancias se registran sin rebajar los impuestos de retención en el estado de resultado. Los impuestos de retención se presentan como un ítem separado en el estado de resultados integrales, bajo el nombre "Impuesto a las ganancias por inversiones en el exterior."

#### 3.9 Segmentos

Los segmentos operativos son definidos como componentes de una entidad para los cuales existe información financiera separada, que es regularmente utilizada por el principal tomador de decisiones para decidir cómo asignar recursos y para evaluar desempeño.

El Fondo ha establecido no presentar información por segmentos dado que la información financiera utilizada por la administración para propósitos de información interna de toma de decisiones no considera aperturas y segmentos de ningún tipo.

#### 3.10 El estado de Flujo de Efectivo considera los siguientes conceptos

# (i) Flujos operacionales

Flujos de efectivo originados por las operaciones normales del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiamiento.

#### (ii) Flujos de financiamiento

Flujos de efectivo originados en aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de los flujos operacionales.

### (iii) Flujos de inversión

Flujos de efectivo originados en la adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo que no sean parte de la operación.

### **Nota 4 Cambios Contables**

Al 31 de diciembre de 2023 el Fondo no presenta cambios contables con respecto al periodo anterior.

#### Nota 5 Política de inversión del Fondo

La política de inversión vigente se encuentra definida en el Reglamento Interno del Fondo depositado con fecha 25 de mayo de 2022 en el Registro Público de Depósito de Reglamentos Internos que lleva la Comisión para el Mercado Financiero, el que se encuentra disponible las oficinas de la Sociedad Administradora ubicadas en Avenida Alonso Córdova 4355, oficina 603, Vitacura y en el sitio web www.linkcapitalpartners.com.

El Fondo tendrá como objetivo principal invertir en el Fondo de inversión extranjero de private equity denominado "Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P.", constituido en Islas Cayman (en adelante "Partners Group"), administrado por Partners

#### Nota 5 Política de inversión del Fondo, continuación

Group Cayman Management III Limited, también constituida en Islas Cayman, o quien lo suceda o reemplace.

Se deja constancia que el objetivo principal de inversión de Partners Group consiste en: (i) realizar inversiones y participar en proyectos de capital privado seleccionados especialmente por Partners Group con un foco global; y (ii) adquirir, poseer y disponer de valores e instrumentos relacionados a dichas inversiones.

Para el cumplimiento de su objetivo de inversión, el Fondo invertirá sus recursos principalmente en los siguientes valores e instrumentos, siempre con un límite global para todas estas inversiones no inferiores a un 90% del activo total del Fondo:

A. Acciones, cuotas o derechos emitidos por fondos de inversión o limited partnerships constituidos en el extranjero administrados por el mismo administrador de Partners Group, una sociedad relacionada a él, o quien lo suceda o reemplace, que deban preparar estados financieros anuales auditados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio en el exterior, que no hayan sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero. No se requerirá que dichos fondos o limited partnerships tengan límite de inversión ni de diversificación de sus activos; y.

B. Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda de entidades emisoras extranjeras administrados por el mismo administrador de Partners Group, una sociedad relacionada a él, o quien lo suceda o reemplace, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros auditados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio."

El Fondo no podrá invertir en cuotas de fondos mutuos o de inversión administrados por su Administradora o por una sociedad relacionada, ni en acciones emitidas por sociedades administradoras de fondos ni instrumentos, contratos o bienes, emitidos, garantizados o de propiedad de personas relacionadas a la Administradora. Sin perjuicio de lo anterior, si un determinado emisor en el cual el Fondo mantiene inversiones, por razones ajenas a la Administradora, pasa a ser persona relacionada a la misma, dicha sociedad deberá informar al Comité de Vigilancia al día siguiente hábil de ocurrido el hecho. La regularización de la situación mencionada deberá efectuarse dentro del plazo de 12 meses, contado desde que ésta se produjo.

Adicionalmente, el Fondo podrá invertir sus recursos en los siguientes valores y bienes, sin perjuicio de las cantidades que mantenga en caja y bancos y siempre con un límite global para todas estas inversiones no superior a un 10% del activo total del Fondo:

A.Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción.

- B. Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción.
- C. Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas.
- D.Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras.
- E.Cuotas de fondos mutuos nacionales que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija, los que no deberán presentar límites de inversión ni de diversificación de sus activos.
- F. Cuotas de fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija, los que no deberán presentar límites de inversión ni de diversificación de sus activos.

Las inversiones establecidas en el presente numeral se efectuarán con el exclusivo propósito de preservar el valor de los recursos disponibles que el Fondo mantenga en caja. Por consiguiente, las decisiones de inversión en estos instrumentos deberán tomarse siempre con un criterio conservador y evitando toda acción especulativa.

Las inversiones efectuadas por el Fondo estarán sujetas a los riesgos a que se exponen las inversiones realizadas por Partners

#### Nota 5 Política de inversión del Fondo, continuación

Group. Mayores antecedentes al respecto se pueden encontrar en los estatutos de Partners Group, documento que se encuentra a disposición de los Aportantes del Fondo.

Los instrumentos de emisores nacionales y extranjeros en los que invierta el Fondo no deberán contar con clasificación de riesgo.

Los mercados a los cuales el Fondo dirigirá sus inversiones serán principalmente el mercado extranjero y en menor medida el mercado nacional, los cuales no deberán cumplir con ninguna condición especial.

Las monedas de denominación de los instrumentos corresponderán a aquellas en las que se expresen las inversiones del Fondo de acuerdo a lo señalado en el presente número. El Fondo tiene contemplado invertir principalmente en instrumentos denominados en dólares de los Estados Unidos de América (en adelante "Dólar" o "Dólares"), y podrá mantener hasta el 100% de su activo en dicha moneda como, asimismo, podrá invertir en instrumentos denominados en pesos chilenos.

Se deja expresa constancia que el Fondo no garantiza rentabilidad alguna a los Aportantes.

El Fondo podrá invertir sus recursos en instrumentos, bienes o contratos que no cumplan con los requisitos que establezca la CMF, de conformidad a lo establecido en el artículo 56° de la Ley. Dichos instrumentos, bienes y contratos se valorizarán de acuerdo con normas de contabilidad basadas en Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS) y en normas de contabilidad e instrucciones específicas aplicables a los fondos de inversión impartidas por la CMF.

Las Cuotas del Fondo deberán cumplir, a la fecha del primer depósito del presente Reglamento Interno con los requerimientos que las disposiciones legales y reglamentarias exijan, para calificar como alternativa de inversión para los Fondos de Pensiones a que se refiere el Decreto Ley Nº 3.500 de 1980. A mayor abundamiento, el Fondo no podrá invertir en acciones o en títulos que, a la fecha del primer depósito del Reglamento Interno, no puedan ser adquiridos por Fondos de Pensiones en conformidad con lo dispuesto en el inciso primero del artículo 45 bis y el inciso primero del artículo 47 bis, ambos del Decreto Ley N° 3.500.

Todos los fondos administrados por la Administradora deberán administrarse atendiendo exclusivamente a la mejor conveniencia de cada uno de ellos, lo que implica que todas y cada una de las operaciones de adquisición y enajenación de activos que se efectúen por cuenta de cada uno de ellos, deben hacerse de forma tal que representen el mejor interés de cada Fondo.

La Administradora velará porque las inversiones efectuadas con los recursos del Fondo se realicen siempre con estricta sujeción al Reglamento Interno, teniendo como objetivo fundamental maximizar dichos recursos y resguardar los intereses de los Aportantes. Para estos efectos, las personas que participen en las decisiones de inversión del Fondo deberán desempeñar sus funciones velando porque los recursos de éste se inviertan en la forma antes señalada.

El límite máximo de inversión por tipo de instrumento:

- (A) Acciones, cuotas o derechos emitidos por fondos de inversión o limited partnerships constituidos en el extranjero, que deban preparar estados financieros anuales auditados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio en el exterior, que no hayan sido registradas como valores de oferta pública en el extranjero. No se requerirá que dichos fondos o limited partnerships tengan límite de inversión ni de diversificación de sus activos. Hasta un 100% de los activos del Fondo.
- (B) Acciones, bonos, efectos de comercio u otros títulos de deuda de entidades emisoras extranjeras, cuya emisión no haya sido registrada como valor de oferta pública en el extranjero, siempre que la entidad emisora cuente con estados financieros auditados por empresas de auditoría externa de reconocido prestigio. Hasta un 100% del activo total del Fondo.
- (C) Títulos emitidos por la Tesorería General de la República, por el Banco Central de Chile o que cuenten con garantía estatal por el 100% de su valor hasta su total extinción. Hasta un 10% del activo total del Fondo.
- (D) Títulos de crédito, valores o efectos de comercio, emitidos por Estados o bancos centrales extranjeros o que cuenten con garantía de esos Estados o instituciones por el 100% de su valor hasta su total extinción. Hasta un 10% del activo total del Fondo.

#### Nota 5 Política de inversión del Fondo, continuación

- (E) Depósitos a plazo y otros títulos representativos de captaciones de instituciones financieras o garantizados por éstas. Hasta un 10% del activo total del Fondo.
- (F) Letras de crédito emitidas por Bancos e Instituciones Financieras. Hasta un 10% del activo total del Fondo.
- (G) Cuotas de fondos mutuos nacionales que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija, los que no deberán presentar límites de inversión ni de diversificación de sus activos. Hasta un 10% del activo total del Fondo.
- (H) Cuotas de fondos mutuos extranjeros que tengan por objetivo principal la inversión en instrumentos de renta fija, los que no deberán presentar límites de inversión ni de diversificación de sus activos

Los límites indicados anteriormente no se aplicarán (i) durante los primeros 36 meses de operación del Fondo, contados desde la fecha en que ocurra la primera colocación de Cuotas del Fondo; (ii) por un período de 6 meses siguientes a colocaciones de nuevas Cuotas; (iii) por un período de 6 meses contado desde la fecha en que el Fondo reciba distribuciones que representen más de un 20% del activo total del Fondo; y (iv) durante la liquidación del Fondo.

Si se produjeren excesos de inversión respecto de los limites mencionados anteriormente, que se deban por causas imputables a la Administradora, deberán ser subsanados en un plazo que no podrá superar los 30 días contados desde ocurrido el exceso. En caso que dichos excesos se produjeren por causas ajenas a la administración, deberán ser subsanados en un plazo no superior a 12 meses contado desde la fecha en que se produzca dicho exceso.

Producido el exceso, cualquiera sea su causa, no podrán efectuarse nuevas adquisiciones de los instrumentos o valores excedidos.

La regularización de los excesos de inversión se realizará mediante la venta de los instrumentos o valores excedidos o mediante el aumento del patrimonio del Fondo en los casos que esto sea posible.

El Fondo no contempla realizar operaciones de contratos de derivados, venta corta y préstamos de valores u operaciones con retroventa o retrocompra.

#### Nota 6 Administración de riesgos

Con el objetivo de tener una adecuada gestión de riesgos, así como dar cumplimiento a los requerimientos definidos por la Circular N°1.869 emitida por la Comisión para el Mercado Financiero, Link Capital Partners Administradora General de Fondos ha desarrollado un Manual de Gestión de Riesgo y Control Interno, el cuál cumple los aspectos establecidos por la Comisión para el Mercado Financiero en su Circular N° 1869. Este manual establece y da a conocer las políticas, procedimientos, estructura organizacional, roles y responsabilidades, órganos de control, y mecanismos de divulgación de la información, necesarios para establecer, implementar y mantener un proceso de gestión de riesgos, acorde con la estructura, tamaño y volumen de operación actual y previsto a futuro de la Sociedad.

### a) Gestión del riesgo financiero

El Fondo se encuentra expuesto a los siguientes riesgos financieros; riesgo de crédito; riesgo de mercado y riesgo de liquidez, los cuales son descritos a continuación

#### 6.1 Riesgo de Crédito

El riesgo de crédito se refiere a la potencial exposición a pérdidas económicas debido al incumplimiento por parte de un tercero de los términos y las condiciones que se estipulan en un contrato o convenio.

Al respecto, el Fondo al 31 de diciembre de 2023, no mantiene de manera directa instrumentos de deuda que lo exponga a este riesgo.

#### Nota 6 Administración de riesgos, continuación

# 6.2 Riesgo de Mercado

Este riesgo se aplica a préstamos y obligaciones bancarias, depósitos a plazo y fondos mutuos, cuentas por pagar y cuentas por cobrar, instrumentos financieros y derivados, que podrían generar efectos adversos en la situación financiera del Fondo.

Este riesgo se gestiona de acuerdo con:

#### 6.2.1 Riesgo de Precio

Representa la pérdida debido a la variación en el valor de mercado de los instrumentos financieros. El Fondo se encuentra expuesto a la volatilidad del precio del Fondo de inversión Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P. (el "Fondo Extranjero"), en el cual mantiene el 99,9482% de sus inversiones al 31 de diciembre de 2023, Por lo que una caída de un 1% en la valorización de Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P., se traduciría en una caída de 0,9995% en la rentabilidad del Fondo. Por otra parte, un aumento de un 1% en la valorización de Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P., se traduciría en un aumento de un 0,9995% en la rentabilidad del Fondo.

Al respecto, el Fondo administra su exposición al riesgo de precio mediante el monitoreo trimestral de los estados financieros y de los capital accounts del Fondo Extranjero.

#### 6.2.2 Riesgo Tipo de Cambio

Corresponde al riesgo por la potencial pérdida como consecuencia de las fluctuaciones de las divisas de acuerdo con la volatilidad y posición de ésta en un momento determinado. La moneda funcional del Fondo corresponde al Dólar de los Estados Unidos de América. Al 31 de diciembre de 2023, el Fondo mantiene en caja un 0,0003% en pesos chilenos.

# 6.2.3 Riesgo de tipo de interés

Este riesgo nace de los efectos en las fluctuaciones en los niveles vigentes de las tasas de interés del mercado sobre el valor razonable de los activos y pasivos financieros del Fondo. El Fondo no se encuentra expuesto a este tipo de riesgo, por cuanto al 31 de diciembre de 2023 no se encontraba endeudado vía créditos bancarios o uso de líneas de crédito, ni tampoco mantenía inversiones directas en instrumentos de deuda. No obstante, el Fondo Extranjero podría obtener apalancamiento para llevar a cabo su estrategia de inversiones, y en consecuencia éste estaría expuesto al riesgo de pérdida por la variación en la tasa de interés.

#### 6.2.4 Riesgo de Liquidez

Este riesgo está asociado a la posibilidad de que el Fondo no cumpla sus obligaciones cuando llegue el vencimiento de éstas o ante las solicitudes de rescate, ante lo anterior, el Fondo es de carácter no rescatable, por lo que no está afecto directamente a este riesgo. Para el cumplimiento de sus obligaciones, el Fondo tiene como política que, a lo menos un 0.01% de sus activos se encuentren invertidos en instrumentos de alta liquidez.

### 6.3 Aportes de capital

El Fondo se ve expuesto al riesgo de que exista incumplimiento en la suscripción y pago de los aportes comprometidos al Fondo mediante los contratos de promesa de suscripción de cuotas, teniendo como consecuencia el incumplimiento de la obligación del Fondo de proveer los Fondos al Fondo de inversión extranjero "Partners Group Direct Equity IV (USD) C-I, L.P."

La Administradora realiza los llamados de capital con al menos 7 días de anticipación a la fecha de pago, contactando con anterioridad a cada uno de los aportantes para determinar un posible riesgo de incumplimiento

#### Nota 6 Administración de riesgos, continuación

#### 6.4 Cálculo del valor cuota

Consiste en que una o más partidas utilizadas para la determinación del valor cuota del Fondo, contenga errores o no sea debidamente imputada en el cálculo.

El equipo contable del Fondo, es el encargado de calcular diariamente el valor cuota, mientras que el área de Operaciones de la Administradora revisa los parámetros y bases que inciden en dicho cálculo, controlando diariamente la determinación del patrimonio del Fondo y el valor cuota de este. Adicionalmente, el área de Control Interno de la Administradora, valida que tanto las inversiones del Fondo, como los saldos bancarios, estén considerados dentro del portafolio de activos, y debidamente dentro de lo permitido según lo definido por el Reglamento Interno del Fondo.

# a) Gestión del riesgo jurídico

La existencia de modificaciones legales, tributarias o administrativas en los países o sectores en los cuales invierta el Fondo, ya sea directa o indirectamente a través de Sociedades, puede provocar que los activos en los cuales invierta el Fondo renten negativamente, o bien, sean menos atractivos para los inversionistas. Por su parte, modificaciones legales, tributarias o administrativas que puedan originarse en nuestro país, también podrían afectar el funcionamiento del Fondo.

#### b) Gestión sobre patrimonio legal mínimo:

Según lo que establece el artículo 5° de la Ley N°20.712, transcurrido un año contado desde la fecha de depósito del reglamento interno del Fondo, el valor total del patrimonio deberá ser equivalente, a lo menos, a 10.000 unidades de fomento.

Forma de administrar y mitigar el riesgo: La Administradora monitorea diariamente a través de reportes de control de límites, que dichas variables se estén cumpliendo cabalmente, para actuar oportunamente frente a eventuales disminuciones del valor total del patrimonio del Fondo.

Al 31 de diciembre de 2023, el patrimonio del Fondo era equivalente a 2.130.340 unidades de fomento y estaba compuesto por las siguientes partidas:

Monedas	MUSD	MUF
Aportes	76.044	1.813
Resultados acumulados	6.737	161
Resultados del ejercicio	6.649	158
Dividendos provisorios	(76)	(2)
Total patrimonio neto	89.354	2.130

Dado que al 31 de diciembre de 2023, el patrimonio de Fondo de Inversión Link – PG Direct 2019 era equivalente a 2.130.340 unidades de fomento, éste cumple con lo señalado en el artículo 5° de la Ley N°20.712.

Al 31 de diciembre de 2023, los datos de constitución de garantía según póliza de seguro tomada a través HDI seguros, (ver nota 30) son los siguientes:

Fondo	Vigencia póliza	Capital Asegurado UF	Nº Póliza Vigente
FI Link Capital Partners PG Direct 2019	20-01-2024	19.853	16.000.000.078.152

# Nota 7 Efectivo y efectivo equivalente

	31.12.2023	31.12.2022
Conceptos	MUSD	MUSD
Banco en Dólares	-	1
Banco en Pesos	1	-
Cuotas de Fondos Mutuos	46	60
Total	47	61

# Nota 8 Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados

# (a) Activos

	31.12.2023	31.12.2022
Conceptos	MUSD	MUSD
Títulos de Renta Variable		
Títulos de deuda		
Otras Inversiones	89.316	78.308
Total activos financieros a valor razonable con efectos en resultados	89.316	78.308
Designados a valor razonable con efecto en resultados al inicio	-	-
Títulos de renta variable		
Total designados a valor razonable con efecto en resultados al inicio	-	-
Total activos financieros a valor razonable con efecto en resultados	89.316	78.308

# (b) Efectos en resultados

Otros cambios netos en el valor razonable sobre activos financieros a valor razonable con efecto en resultados (incluyendo los designados al inicio):

	31.12.2023	31.12.2022
Conceptos	MUSD	MUSD
Resultados realizados	-	-
Resultados no realizados	6.720	1.751
Total ganancias netas	6.720	1.751

# Nota 8 Activos financieros a valor razonable con efecto en resultados, continuación

# (c) Composición de la cartera

	31.12.2023				31.12.2022			
	Nacional	Extranjero	Total	% del total de activos	Nacional	Extranjero	Total	% del total de activos
Instrumento	MUSD	MUSD	MUSD	%	MUSD	MUSD	MUSD	%
Títulos de Renta Variable	_							
Subtotal	-	-	-	-				
Títulos de Deuda								
Subtotal	-	-	-	-				
Inversiones no Registradas								
Subtotal	-	-	-	-				
Otras Inversiones								
Otras inversiones	-	89.316	89.316	99,9474		78.308	78.308	99,9222
Subtotal	-	89.316	89.316	99,9474		78.308	78.308	99,9222
Total	-	89.316	89.316	99,9474	-	78.308	78.308	99,9222

# (d) El movimiento de los activos financieros a valor razonable por resultados se resume como sigue

	31.12.2023	31.12.2022
Movimientos	MUSD	MUSD
Saldo inicial al 01.01.2023	78.308	50.029
Intereses y Reajustes	-	-
Adiciones	5.612	26.528
Ventas	(1.324)	-
Aumento neto por otros cambios en el valor razonable	6.720	1.751
Otros movimientos		-
Saldo final al periodo informado	89.316	78.308
Menos: Porción no corriente	-	-
Porción corriente	89.316	78.308

# Nota 9 Activos financieros a valor razonable con efecto en otros resultados integrales

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene activos financieros a valor razonable con efecto en resultados Integrales.

# Nota 10 Activos financieros a costo amortizado

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene activos financieros a costo amortizado.

#### Nota 11 Inversiones valorizadas por el método de la participación

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene inversiones valorizadas por el método de la participación.

#### Nota 12 Propiedades de inversión

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene propiedades de inversión.

# Nota 13 Ingresos anticipados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene Ingresos anticipados.

#### Nota 14 Pasivos financieros a valor razonable con efecto en resultados

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene pasivos a valor razonable con efecto en resultados.

#### Nota 15 Préstamos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no posee préstamos.

#### Nota 16 Otros pasivos financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene Otros pasivos financieros.

# Nota 17 Cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones

# (a) Cuentas y documentos por cobrar por operaciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no presenta cuentas y documentos por cobrar.

# (b) Cuentas y documentos por pagar por operaciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el detalle de las cuentas y documentos por pagar por operaciones es el siguiente:

	31.12.2023	31.12.2022	
Conceptos	MUSD	MUSD	
GASTO AUDITORIA EXTERNA	3		5
GASTO VALORIZADOR INDEPENDIENTE	2		2
Total	5		7

No existen diferencias significativas entre el valor libros y el valor razonable de las cuentas y documentos por pagar por operaciones, dado que los saldos vencen a muy corto plazo (menos de 90 días).

# Nota 17 Cuentas y documentos por cobrar y por pagar por operaciones, continuación

# (b) Cuentas y documentos por pagar por operaciones, continuación

# Al 31 de diciembre de 2023:

									Vencimie	ntos	
									1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total
Conceptos	RUT	Nombre	País	Moneda	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tipo Amortización	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Auditoría Externa	83.110.800-2	Surlatina Auditores Ltda	Chile	Pesos	-	-	-	-	3	-	3
Valorizador	76.704.793-2	The Analytics Lab SpA	Chile	Pesos	-	-	-	-	2	-	2
Total					-	-	-	-	5	-	5

# Al 31 de diciembre de 2022:

								Vencimientos			
								Hasta 1 Mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses	Total
Conceptos	RUT	Entidad	País	Moneda	Tasa Efectiva	Tasa Nominal	Tipo Amortización	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Auditoría Externa	83.110.800-2	Surlatina Auditores Ltda	Chile	Pesos	-	-	-	-	5	-	5
Valorizadores	77.517.471-4	Pivot asesorias Financieras SpA	Chile	Pesos	-	-	-	-	1	-	1
Valorizadores	76.948.444-2	Christopher Baillarie y Asociados SpA	Chile	Pesos	_	-	-		1	-	1
Total					-	-	-	-	7	-	7

#### Nota 18 Remuneraciones Sociedad Administradora

Total	4	4
Cuentas por pagar con Sociedad Administradora	4	4
Conceptos	MUSD	MUSD
	31.12.2023	31.12.2022

El saldo de esta cuenta corresponde a la comisión de administración devengada por el Fondo durante el mes de diciembre 2023 y diciembre 2022, son pagadas a la Sociedad Administradora durante los primeros diez días del mes siguiente.

# Nota 19 Otros documentos y cuentas por cobrar y por pagar

# (a) Otros documentos y cuentas por cobrar

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no presenta Otros documentos y cuentas por cobrar.

# (b) Otros documentos y cuentas por pagar

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no presenta Otros documentos y cuentas por pagar.

# Nota 20 Otros activos y otros pasivos

#### (a) Otros activos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene operaciones clasificadas en otros activos.

# (b) Otros pasivos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene operaciones clasificadas en otros pasivos.

# Nota 21 Intereses y reajustes

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo presenta los siguientes intereses y reajustes:

Concepto	31.12.2023	31.12.2022		
	MUSD	MUSD		
Intereses percibidos	81			
Total	81			

#### Nota 22 Cuotas emitidas

Las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 200.000.000 de cuotas al 31 de diciembre de 2023 divididas en 100.000.000 para la serie A y 100.000.000 para la serie I. El valor de la cuota al 31 de diciembre de 2023 es de USD 1,0560 para la Serie A. USD 1,2260 para la serie I.

#### Serie A

(i) El detalle y movimientos de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Emisión Vigente	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total	
31.12.2023	17.540.672	63.850.335	63.850.335	81.391.007	

(ii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo de inicio 01.01.2023	21.567.052	60.661.859	60.661.859	82.228.911
Emisiones del período	-	4.090.665	4.090.665	4.090.665
Transferencias (**)	7.490.065	7.783.109	7.783.109	15.273.174
Disminuciones	(4.026.380)	(902.189)	(902.189)	(4.928.569)
Saldo al cierre 31.12.2023	17.540.672	63.850.335	63.850.335	81.391.007

- (\*) El cálculo del número de cuotas comprometidas, informado en la presente nota, considera el valor cuota correspondiente al 31 de diciembre de 2023.
- (\*\*) Las transferencias de cuotas no se consideran para efectos de sumatoria.

#### Serie I

(i) El detalle y movimientos de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2023 es el siguiente:

Emisión Vigente	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
31.12.2023	4.724.919	17.886.238	17.886.238	22.611.157

(ii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo de inicio 01.01.2023	5.850.449	16.995.396	16.995.396	22.845.845
Emisiones del período	-	1.143.595	1.143.595	1.143.595
Transferencias (**)	-	-	-	-
Disminuciones	(1.125.530)	(252.753)	(252.753)	(1.378.283)
Saldo al cierre 31.12.2023	4.724.919	17.886.238	17.886.238	22.611.157

- (\*) El cálculo del número de cuotas comprometidas, informado en la presente nota, considera el valor cuota correspondiente al 31 de diciembre de 2023.
- (\*\*) Las transferencias de cuotas no se consideran para efectos de sumatoria.

# Nota 22 Cuotas emitidas, continuación

Las cuotas emitidas del Fondo ascienden a 200.000.000 de cuotas al 31 de diciembre de 2022 divididas en 100.000.000 para la serie A y 100.000.000 para la serie I. El valor de la cuota al 31 de diciembre de 2022 es de USD 0,9748 para la Serie A. USD 1,1312 para la serie I.

#### Serie A

(i) El detalle y movimientos de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Emisión Vigente	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
31.12.2022	23.363.569	60.661.859	60.661.859	84.025.428

(ii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo de inicio 01.01.2022	43.973.939	39.902.161	39.902.161	83.876.100
Emisiones del período	-	20.759.698	20.759.698	20.759.698
Transferencias (**)	-	7.662.226	7.662.226	7.662.226
Disminuciones	(20.610.370)	-	-	(20.610.370)
Saldo al cierre 31.12.2022	23.363.569	60.661.859	60.661.859	84.025.428

- (\*) El cálculo del número de cuotas comprometidas, informado en la presente nota, considera el valor cuota correspondiente al 31 de diciembre de 2021.
- (\*\*) Las transferencias de cuotas no se consideran para efectos de sumatoria.

# Serie I

(i) El detalle y movimientos de las cuotas vigentes al 31 de diciembre de 2022 es el siguiente:

Emisión Vigente	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
31.12.2022	6.340.746	16.995.396	16.995.396	23.336.142

(ii) Los movimientos relevantes de cuotas son los siguientes:

	Comprometidas(*)	Suscritas	Pagadas	Total
Saldo de inicio 01.01.2022	12.104.832	11.187.518	11.187.518	23.292.350
Emisiones del período	-	5.807.878	5.807.878	5.807.878
Transferencias (**)	-	61.136	61.136	61.136
Disminuciones	(5.764.086)	-	-	(5.764.086)
Saldo al cierre 31.12.2022	6.340.746	16.995.396	16.995.396	23.336.142

- (\*) El cálculo del número de cuotas comprometidas, informado en la presente nota, considera el valor cuota correspondiente al 31 de diciembre de 2022.
- (\*\*) Las transferencias de cuotas no se consideran para efectos de sumatoria.

### Nota 23 Reparto de beneficios a los Aportantes

Al 31 de diciembre de 2023, se distribuyeron dividendos provisorios de MUSD 76 con cargo a los resultados del ejercicio del año 2023, con fecha de pago 17 de julio de 2023.

Al 31 de diciembre de 2022, el Fondo no ha distribuido beneficios.

Serie	Fecha Distribución	Monto por Cuota (USD)	Monto Total Distribuido (MUSD)	Tipo de Dividendo
SERIE A	17.07.2023	0,0009478455	5	7 Provisorio
SERIE I	17.07.2023	0,0011002168	1	9 Provisorio

#### Nota 24 Rentabilidad del Fondo

		Rentabilidad Acumulada %				
Serie	Tipo Rentabilidad	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 meses		
SERIE A	Nominal	8,3299	8,3299	11,5218		
SERIE A	Real	-	-	-		

		Rentabilidad Acumulada %					
Serie	Tipo Rentabilidad	Período Actual	Últimos 12 meses	Últimos 24 meses			
SERIE I	Nominal	8,3805	8,3805	11,6474			
SERIE I	Real	-	-	-			

- La moneda funcional de Fondo es Dólar Estadounidense, por lo que no se informa rentabilidad real.
- La rentabilidad del período actual corresponde a la variación entre el inicio de operación de cada serie y el 31 de diciembre de 2023.
- Cálculo de rentabilidad, no considera factor de ajuste por distribución de dividendos.

### Nota 25 Inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondos de Inversiones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene inversión acumulada en acciones o en cuotas de Fondo de inversión a informar.

#### Nota 26 Excesos de inversión

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no ha tenido excesos de inversión y/o incumplimientos en sus límites de inversión.

### Nota 27 Gravámenes y prohibiciones

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene gravámenes y prohibiciones a informar.

### Nota 28 Custodia de valores

Los activos financieros del Fondo permanecen en custodia según el siguiente detalle:

## Al 31 de diciembre de 2023:

		CUSTODIA NACIONAL			CUSTODIA EXTRANJERA	
Entidades	Monto Custodiado MUSD	% sobre total de inversiones en instrumentos emitidos por emisores nacionales	% sobre total activo del fondo	Monto Custodiado MUSD	% sobre total de inversiones en instrumentos emitidos por emisores extranjeros	% sobre total activo del fondo
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por entidades bancarias	46	100,0000	0,0515	-	-	-
Otras entidades(*)  Total cartera de inversiones	46	100,0000	0,0515	89.316 89.316	100,0000	99,9474 <b>99,9474</b>
en custodia						

<sup>(\*)</sup> El contrato que acredita la propiedad de la inversión está en resguardo de la Administradora.

## Al 31 de diciembre de 2022:

	CUSTODIA NACIONAL			CUSTODIA EXTRANJERA		
Entidades	Monto Custodiado MUSD	% sobre total de inversiones en instrumentos emitidos por emisores nacionales	% sobre total activo del fondo	Monto Custodiado MUSD	% sobre total de inversiones en instrumentos emitidos por emisores extranjeros	% sobre total activo del fondo
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-
Empresas de depósito de valores - custodia encargada por entidades bancarias	-	-	-	-	-	-
Otras entidades(*)	-		_	78.308	100	99,9222
Total cartera de inversiones en custodia	-	_	-	78.308	100	99,9222

<sup>(\*)</sup> El contrato que acredita la propiedad de la inversión está en resguardo de la Administradora

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre 2023, 2022

#### Nota 29 Partes relacionadas

Se considera que las partes están relacionadas si una de las partes tiene la capacidad de controlar a la otra o ejercer influencia significativa sobre la otra parte al tomar decisiones financieras u operacionales, o si se encuentran comprendidas por el Artículo N°100 de la Ley de Mercado de Valores.

(a) Remuneración por administración

La Administradora percibirá por la administración del Fondo una remuneración anual de:

- (i) Por la Serie A: hasta 0,0595% IVA incluido sobre: la suma entre (a) el monto pendiente por suscribir y pagar de los contratos de promesa de suscripción de Cuotas de dicha serie; y (b) el valor promedio que haya tenido el patrimonio de la Serie A del Fondo durante el mes; y
- (ii) Por la Serie I: hasta 0,0119% IVA incluido sobre: la suma entre (a) el monto pendiente por suscribir y pagar de los contratos de promesa de suscripción de Cuotas de dicha serie; y (b) el valor promedio que haya tenido la Serie I en el patrimonio del Fondo durante el mes. No obstante, lo anterior, la remuneración correspondiente a ambas series conjuntamente no podrá ser inferior a USD 50.000 anuales.

La remuneración de administración fija se pagará mensualmente por el Fondo a la Administradora dentro de los primeros 10 días hábiles del mes siguiente. Sin perjuicio de lo anterior, el monto de la remuneración de administración se provisionará y devengará diariamente.

El total de remuneración por administración del ejercicio finalizado 31 de diciembre de 2023 ascendió a MUSD 53 y al 31 de diciembre de 2022 ascendió a MUSD 51. La comisión es calculada en Dólares y pagada en la misma moneda a la sociedad Administradora.

#### Nota 29 Partes relacionadas, continuación

(b) Tenencia de cuotas por la Administradora, entidades relacionadas a la misma y otros

La Administradora, sus Personas Relacionadas, sus Accionistas y los Trabajadores que representen al empleador o que tengan facultades generales de Administración, mantienen cuotas del Fondo según se detalla a continuación:

#### Al 31 de diciembre de 2023:

Tenedor	% sobre el patrimonio del fondo al inicio del Ejercicio	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio (MUSD)	% sobre el patrimonio del fondo al cierre del Ejercicio
Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	0,79	615.810	41.528	9.158	648.180	684,48	0,79
Accionistas de la Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

Por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2022:

Tenedor	% sobre el patrimonio del fondo al inicio del Ejercicio	Número de cuotas a comienzos del ejercicio	Número de cuotas adquiridas en el año	Número de cuotas rescatadas en el año	Número de cuotas al cierre del ejercicio	Monto en cuotas al cierre del ejercicio (MUSD)	% sobre el patrimonio del fondo al cierre del Ejercicio
Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-	-
Personas relacionadas	0,8	405.064	210.746	-	615.810	600,29	0,79
Accionistas de la Sociedad Administradora	-	-	-	-	-	-	-
Trabajadores que representen al empleador	-	-	-	-	-	-	-

El Fondo de inversión no tiene otras partes relacionadas o transacciones distintas de las mencionadas en esta nota que debieran revelarse para dar cumplimiento a los requerimientos de revelación de NIC 24.

### Nota 30 Garantía constituida por la Sociedad Administradora en beneficio del Fondo

Al 31 de diciembre de 2023, la Administradora mantiene póliza de garantía código 16000000078152, con HDI seguros, de acuerdo al siguiente detalle:

Naturaleza	Emisor	Representante de los beneficiarios	Monto UF	Vigencia (Desde - Hasta)
Póliza de seguro	HDI Seguros	Banco de Chile	19.853	10-01-2023 / 20-01-2024

Al 31 de diciembre de 2022, la Administradora mantiene póliza de garantía código GFTC-20728-0, con Suaval Seguros S.A., de acuerdo al siguiente detalle:

Naturaleza	Emisor	Representante de los beneficiarios	Monto UF	Vigencia (Desde - Hasta)
Póliza de seguro	SUAVAL SEGUROS S.A	Banco de Chile	14.572	10-01-2022 / 10-01-2023

La referida póliza de seguro fue constituida como garantía por la Administradora, en beneficio del Fondo, para asegurar el cumplimiento de sus obligaciones por la administración del mismo, de acuerdo a la Ley N°20.712 sobre Administración de fondos de terceros y carteras individuales.

#### Nota 31 Costos de transacción

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no mantiene costos de transacción a informar.

### Nota 32 Otros gastos de operación

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el fondo presenta otros gastos de operación:

	31.12.2023	31.12.2022	01.10.2023 al 31.12.2023	01.10.2022 al 31.12.2022
Tipo de Gasto	MUSD	MUSD	MUSD	MUSD
Auditoria externa	4	5	-	1
Valorizador	4	3	1	1
Derecho Bolsa de Santiago	1	-	1	-
Otros	-	-	-	(1)
Total	9	8	2	1
% sobre el activo del Fondo	0,0101	0,0102	0,0022	0,0013

## Nota 33 Información estadística

# Al 31 de diciembre de 2023:

Serie	Mes	Valor Libro Cuota USD	Valor Mercado Cuota USD	Patrimonio (MUSD)	Nº Aportantes
SERIE A	Enero	0,9747	0,9747	59.127	35
SERIE A	Febrero	0,9747	0,9747	59.127	35
SERIE A	Marzo	0,9935	0,9935	60.268	34
SERIE A	Abril	0,9934	0,9934	60.261	34
SERIE A	Mayo	0,9932	0,9932	60.249	34
SERIE A	Junio	1,0122	1,0122	61.402	34
SERIE A	Julio	1,0112	1,0112	60.429	34
SERIE A	Agosto	1,0332	1,0332	61.744	34
SERIE A	Septiembre	1,0331	1,0331	64.819	38
SERIE A	Octubre	1,0330	1,0330	64.812	34
SERIE A	Noviembre	1,0560	1,0560	67.426	36
65DI5 4	Disionalana	1.0560	1.0560	67.426	22
SERIE A	Diciembre	1,0560	1,0560	67.426	32
SERIE A	Diciembre	1,0560	1,0560	07.420	32
Serie Serie	Mes	Valor Libro Cuota USD	Valor Mercado Cuota USD	Patrimonio (MUSD)	Nº Aportantes
		·			
Serie	Mes	Valor Libro Cuota USD	Valor Mercado Cuota USD	Patrimonio (MUSD)	Nº Aportantes
Serie SERIE I	Mes Enero	Valor Libro Cuota USD	Valor Mercado Cuota USD	Patrimonio (MUSD) 19.223	№ Aportantes
Serie SERIE I	Mes Enero Febrero	Valor Libro Cuota USD 1,1311 1,1311	Valor Mercado Cuota USD 1,1311 1,1311	Patrimonio (MUSD) 19.223 19.223	№ Aportantes 5
Serie SERIE I SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo	Valor Libro Cuota USD  1,1311  1,1311  1,1530	Valor Mercado Cuota USD  1,1311  1,1311  1,1530	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596	Nº Aportantes  5  5  5
Serie SERIE I SERIE I SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo Abril	Valor Libro Cuota USD  1,1311  1,1311  1,1530  1,1529	Valor Mercado Cuota USD  1,1311  1,1311  1,1530  1,1529	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596  19.594	Nº Aportantes  5  5  5  5
Serie SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo Abril Mayo	Valor Libro Cuota USD  1,1311  1,1311  1,1530  1,1529  1,1528	Valor Mercado Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596  19.594  19.592	Nº Aportantes  5  5  5  5  5  5
Serie SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio	Valor Libro Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749	Valor Mercado Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596  19.594  19.592  19.968	Nº Aportantes  5  5  5  5  5  5
Serie SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio	Valor Libro Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749 1,1737	Valor Mercado Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749 1,1737	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596  19.594  19.592  19.968  19.651	Nº Aportantes 5 5 5 5 5 5 5 5 5
Serie SERIE I	Mes Enero Febrero Marzo Abril Mayo Junio Julio Agosto	Valor Libro Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749 1,1737 1,1994	Valor Mercado Cuota USD  1,1311 1,1311 1,1530 1,1529 1,1528 1,1749 1,1737 1,1994	Patrimonio (MUSD)  19.223  19.223  19.596  19.594  19.592  19.968  19.651  20.081	Nº Aportantes 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5

1,2260

21.928

1,2260

SERIE I

Diciembre

5

## Nota 33 Información estadística, continuación

## Al 31 de diciembre de 2022:

Serie	Mes	Valor Libro Cuota (USD)	Valor Mercado Cuota (USD)	Patrimonio (MUSD)	Nº Aportantes
SERIE A	Enero	0,9468	0,9468	37.779	39
SERIE A	Febrero	0,9893	0,9893	39.475	30
SERIE A	Marzo	0,9892	0,9892	44.874	40
SERIE A	Abril	0,9891	0,9891	44.870	35
SERIE A	Mayo	0,9911	0,9911	44.960	34
SERIE A	Junio	0,9911	0,9911	53.071	40
SERIE A	Julio	0,9909	0,9909	53.061	35
SERIE A	Agosto	0,9245	0,9245	49.505	35
SERIE A	Septiembre	0,9244	0,9244	54.527	35
SERIE A	Octubre	0,9243	0,9243	54.521	35
SERIE A	Noviembre	0,9749	0,9749	59.139	39
SERIE A	Diciembre	0,9748	0,9748	59.133	35

Serie	Mes	Valor Libro Cuota (USD)	Valor Mercado Cuota (USD)	Patrimonio (MUSD)	Nº Aportantes
SERIE I	Enero	1,0980	1,0980	12.284	5
SERIE I	Febrero	1,1474	1,1474	12.837	5
SERIE I	Marzo	1,1474	1,1474	14.590	5
SERIE I	Abril	1,1473	1,1473	14.589	5
SERIE I	Mayo	1,1498	1,1498	14.621	5
SERIE I	Junio	1,1497	1,1497	17.252	5
SERIE I	Julio	1,1496	1,1496	17.250	5
SERIE I	Agosto	1,0726	1,0726	16.095	5
SERIE I	Septiembre	1,0726	1,0726	17.727	5
SERIE I	Octubre	1,0725	1,0725	17.725	5
SERIE I	Noviembre	1,1312	1,1312	19.225	5
SERIE I	Diciembre	1,1312	1,1312	19.225	5

# Nota 34 Información por segmentos

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo no presenta información por segmentos. Dado que la información financiera utilizada por la administración para la toma de decisiones no considera apertura o segmentos de ningún tipo.

# NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS Al 31 de diciembre 2023, 2022

#### **Nota 35 Sanciones**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, la Sociedad Administradora, sus Directores y Administradores no han sido objeto de sanciones por parte de algún Organismo Fiscalizador.

#### Nota 36 Valor económico de la cuota

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo ha optado por no efectuar la valorización económica de sus cuotas, la cual es de carácter voluntario según lo indicado por la circular N°1258.

### Nota 37 Consolidación de subsidiarias o filiales e información de asociadas o coligadas

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, el Fondo de Inversión no posee control directo o indirecto sobre sociedades.

#### **Nota 38 Hechos posteriores**

Con fecha 18 de enero de 2024 se renovó la póliza de garantía con HDI Seguros con vigencia entre el 20 de enero de 2024 y 20 de enero de 2025.

Con fecha de 07 de marzo de 2024 se realizo un llamado de capital por un monto de USD 4.091.282,53. De este monto, USD 3.088.832.60 corresponden a 2.892.978 cuotas de la serie A y USD 1.002.449,93 corresponden a 808.623 cuotas de la serie I.

Entre el 01 de enero de 2024 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros, no han ocurrido hechos adicionales a los mencionados, de carácter financiero o de otra índole, que pudiesen afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los presentes Estados Financieros.

## (A) RESUMEN DE LA CARTERA DE INVERSIONES

		Monto Invertido		
	Nacional	Extranjero	Total	
Descripción	MUSD	MUSD	MUSD	% del total de activos
Acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Derechos preferentes de suscripción de acciones de sociedades anónimas abiertas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos mutuos	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión	-	-	-	-
Certificados de depósitos de valores (CDV)	-	-	-	-
Títulos que representen productos	-		-	-
Otros títulos de renta variable	-		-	-
Depósitos a plazo y otros títulos de bancos e instituciones financieras	-	-	-	-
Cartera de créditos o de cobranzas	-	-	-	-
Títulos emitidos o garantizados por Estados o Bancos Centrales	-	-	-	-
Otros títulos de deuda	-	-	-	-
Acciones no registradas	-	-	-	-
Cuotas de Fondos de inversión privados	-	-	-	-
Títulos de deuda no registrados	-	-	-	-
Bienes raíces	-	-	-	-
Proyectos en desarrollo	-		-	-
Deudores por operaciones de leasing	-		-	-
Acciones de sociedades anónimas inmobiliarias y concesionarias	-		-	-
Otras inversiones	_	89.316	89.316	99,9474
Total	-	89.316	89.316	99,9474

# (B) ESTADOS DE RESULTADOS DEVENGADOS Y REALIZADOS

	31.12.2023	31.12.2022
Descripción	MUSD	MUSD
UTILIDAD (PÉRDIDA) NETA REALIZADA DE INVERSIONES	4	2
Enajenación de acciones de sociedades anónimas	-	-
Enajenación de cuotas de Fondos de inversión	-	-
Enajenación de cuotas de Fondos mutuos	4	1
Enajenación de certificados de depósito de valores	-	-
Dividendos percibidos	330	-
Enajenación de títulos de deuda	-	-
Intereses percibidos en títulos de deuda	-	-
Enajenación de bienes raíces	-	-
Arriendo de bienes raíces	-	-
Enajenación de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	(330)	1
PÉRDIDA NO REALIZADA DE INVERSIONES	-	-
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	-
Valorización de cuotas de Fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de Fondos mutuos	-	-
Valorización de certificados de depósitos de valores	-	-
Valorización de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades bienes raíces	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	<u>-</u>	-
UTILIDAD NO REALIZADA DE INVERSIONES	6.720	1.751
Valorización de acciones de sociedades anónimas	-	-
Valorización de cuotas de Fondos de inversión	-	-
Valorización de cuotas de Fondos mutuos	-	-
Valorización de certificados de depósito de valores	-	-
Dividendos devengados	-	-
Valorización de títulos de deuda	-	-
Intereses devengados de títulos de deuda	-	-
Valorización de bienes raíces	-	-

# (B) ESTADOS DE RESULTADOS DEVENGADOS Y REALIZADOS, continuación

	31.12.2023	31.12.2022
Descripción	MUSD	MUSD
Arriendos devengados de bienes raíces	-	-
Valorización de cuotas o derechos en comunidades sobre bienes muebles	-	-
Resultado por operaciones con instrumentos derivados	-	-
Otras inversiones y operaciones	6.720	1.751
GASTOS DEL EJERCICIO	(76)	(74)
Gastos financieros	(3)	(3)
Comisión de la Sociedad Administradora	(53)	(51)
Remuneración del comité de vigilancia	(11)	(12)
Gastos operacionales de cargo del Fondo	(9)	(8)
Otros gastos	-	-
DIFERENCIA DE CAMBIO	1	(2)
RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	6.649	1.677

# (C) ESTADOS DE UTILIDAD PARA LA DISTRIBUCIÓN DE DIVIDENDOS

	31.12.2023	31.12.2022
Descripción	MUSD	MUSD
BENEFICIO NETO PERCIBIDO EN EL EJERCICIO	(72)	(74)
Utilidad (pérdida) neta realizada de inversiones	4	2
Pérdida no realizada de inversiones (menos)	-	-
Gastos del ejercicio (menos)	(76)	(74)
Saldo neto deudor de diferencias de cambio (menos)	-	(2)
DIVIDENDOS PROVISORIOS (menos)	(76)	-
BENEFICIO NETO PERCIBIDO ACUMULADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	(91)	(347)
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida	(91)	(347)
Utilidad (pérdida) realizada no distribuida inicial	(421)	277
Utilidad devengada acumulada realizada en ejercicio	330	-
Pérdida devengada acumulada realizada en ejercicio (menos)	-	(624)
Dividendos definitivos declarados (menos)	-	-
Pérdida devengada acumulada (menos)	-	-
Pérdida devengada acumulada inicial (menos)	-	(624)
Abono a pérdida devengada acumulada (más)	-	624
Ajuste a resultado devengado acumulado	-	-
Por utilidad devengada en el ejercicio (más)	-	-
Por pérdida devengada en el ejercicio (más)	-	-
MONTO SUSCEPTIBLE DE DISTRIBUIR	(239)	(421)